

## **Doppelhaushälfte mit Grundstück und Nebengebäude mit Ferienwohnung und Garage in ruhiger Lage in Ortsteil von Ribnitz-Damgarten**



### **Kurzbeschreibung:**

Doppelhaushälfte mit Grundstück und Nebengebäude mit Ferienwohnung und Garage in ruhiger Lage in Ortsteil von Ribnitz-Damgarten. Grundstückgröße: etwa 1233 m<sup>2</sup>, Baujahr: 1938, Dachgeschossausbau und Sanierung: 1994, Dachneueindeckung und Isolierung: 1999, Heizung: Erdgas, Größe der Wohn- und Nutzfläche des Wohnhauses: etwa 100 m<sup>2</sup>, Nutzfläche des Nebengebäudes mit Ferienwohnung im Dachgeschoss und Garage: etwa 50 m<sup>2</sup>, Anschluss der Abwasserentsorgung an die öffentliche Kanalisation vorhanden. Besichtigung nach Vereinbarung.

### **Kaufpreis: 149.000 Euro (VHB)**

Die Courtage wird vom Verkäufer gezahlt.

Weitere Informationen jederzeit gerne auf Anfrage!

Mit der Vermittlung der Immobilie vom Eigentümer durch Erteilung eines Makler-Alleinauftrages beauftragt:

### **D E K – Handel & Dienstleistungen Immobilienmaklerbüro**

Inhaber: Eckart Kreitlow / Unternehmensform: Einzelunternehmen

Erlaubnis als Immobilienmakler nach § 34 c der Gewerbeordnung seit 1994

Bei den Borger Tannen 6

18311 Ribnitz-Damgarten

DEUTSCHLAND / Federal Republic of Germany

Tel. + Fax: +49 (0) 3821 4676

mobil: 0173 76 136 33

E-Mail: [eckartkreitlow@t-online.de](mailto:eckartkreitlow@t-online.de)

Internet (URL): [www.ostsee-rundschau.de/Immobilienbuero.htm](http://www.ostsee-rundschau.de/Immobilienbuero.htm)

Steuernummer: 081 / 241 / 10050

zuständiges Finanzamt: Ribnitz-Damgarten



